

質疑応答書

令和7年1月7日

入札参加希望者 各位

伊予消防等事務組合
組合長 武智 邦典
(公印省略)

一般競争入札（事後審査型条件付き一般競争入札）に付するため、令和6年12月17日に公告いたしました、砥部消防署広田出張所改築工事について、下記のとおり質問がありましたので回答いたします。

質 問	回 答
1. 配置予定監理技術者の登録は、何月何日からの登録が必要でしょうか。	1. 令和7年2月26日開催予定の伊予消防等事務組合議会において、本工事請負契約の議決が得られ、契約が成立された時点で建設業法第26条の規定に基づいた技術者を専任で配置する必要があります。
2. 入札公告に記載のある2の(1)のア 伊予消防等事務組合若しくは伊予消防等事務組合を構成する市町とはどの市町でしょうか。	2. 伊予消防等事務組合を構成する市町とは、伊予市、松前町、砥部町の3市町です。
3. 低入札価格調査制度における失格判断および調査の適用対象となる数値基準をお教えください。	3. 別添の「伊予市低入札価格調査要領」をご参照願います。
4. 諸経費（共通仮設費率・現場管理費率）の算出に必要な設計工期Tをお教え願います。	4. 設計工期Tは8.5ヵ月を見込んでおります。
5. 共通費の算出において、平成28年版と令和5年版のどちらの公共建築工	5. 令和5年版公共建築工事共通費積算基準を用いております。

<p>事共通費積算基準を用いるか、お教え願います。</p> <p>6. 「工事現場に専任しなければならないこととされている監理技術者等について、情報通信技術などにより工事現場の状況の確認等ができる場合には、請負代金が1億円未満（建築一式工事については2億円未満）の工事については2現場まで兼務できるようになる。」とありますが、今回の入札工事には、適応されるのでしょうか。</p> <p>7. 本体建物工事費の18仕上ユニット工事及び雑工事の防災垂れ壁は、どの部屋にあって、どんな仕様でしょうか。</p> <p>8. 図A-9, 10の仕上表によりますと、男女仮眠室の天井仕上げがビニルクロス張りとなっていますが、内訳書には該当する項目がありません。仕上げは設計図が正でしょうか。</p> <p>9. 図A-9仕上表によりますと、玄関・風除室の壁仕上げが内部用吹付タイル吹付けとなっていますが、内訳書には該当する項目がありません。仕上げは設計図が正でしょうか。</p> <p>10. 図A-9仕上表によりますと、男子トイレに汚垂タイルの記載がありますが、内訳書には該当する項目がありません。設計図が正でしょうか。</p> <p>11. 土間下の押出ポリスチレン断熱材の種類別の特記がありませんでした。1種</p>	<p>6. 建設業法(昭和二十四年法律第百号)第26条第3項に示す要件のいずれにも該当する場合の工事については2現場まで兼務を認めます。</p> <p>7. 「玄関・風除室」前の廊下の中間処に点線で書いており、○防と示しています。 仕様については、網入りの透明ガラスで、3方にアルミ製のコの字の枠を取付けたものです。</p> <p>8. 設計図を正として積算願います。</p> <p>9. 設計図を正として積算願います。</p> <p>10. 設計図を正として積算願います。</p> <p>11. 1種bcで積算願います。</p>
---	---

<p>b cとしてよろしいでしょうか。</p> <p>12. 図A-24, 25によりますとRCスラブ下、RC壁は硬質ウレタンフォーム吹付 t=30とありますが、内訳書には該当する項目がありません。設計図が正でしょうか。</p> <p>13. 内訳書No. 43にポリエチレンフォーム断熱材 壁 t=50とありますが、設計図には該当する部分が見当たりませんでした。施工場所をご指示ください。</p> <p>14. 自家発電機は既存移設とありますが、移設費は本工事に含むのでしょうか。別途工事でしょうか。</p> <p>15. 男子トイレ、女子トイレ、廊下の手洗い器は陶器砥部焼製とあるのですが既製品でしょうか、それとも特注品でしょうか。既成のカウンターに組み合わせることを考えますと、特注品になるかと思うのですが、デザインやサイズ、窯元などによって値幅が大きくなりますので、価格帯、サイズ、窯元など参考になるものをお示し頂けないでしょうか。</p> <p>16. 軒天の仕様は木造部及び鉄骨部共、LGS下地にケイカル板張りでしょうか。内訳書No. 42の天井ケイカル板の数量合計58.4㎡に対し、内訳書No. 29の軒天LGS下地数量が28.3㎡と少なく約2倍の数量差があります。木造部の下地も図面のとおりLGS下地でよろしいでしょうか。</p> <p>17. 内訳書No. 24に土台、大引きは防</p>	<p>12. 設計図を正として積算願います。</p> <p>13. グラスウール t=70に変更、施工場所は車庫のRC壁の内側として積算願います。</p> <p>14. 別途工事です。</p> <p>15. 手洗い器の規格は430φ・160h以上で、模様にあつては唐草ないし色絵で、現物とします。なお、見積は(株)砥部焼陶芸館のお世話で3窯元から頂きました。</p> <p>16. 木造部の下地も図面のとおりLGS下地として積算願います。</p> <p>17. 柱及び筋交いについて、地盤から1</p>
---	---

虫・防蟻処理材とありますが、土壌処理などの項目がありません。土台、大引きに防虫・防蟻処理材を使用すれば、現場にて土台や大引き、柱下部、筋交いへの薬剤散布や土壌処理は不要でしょうか。

メートル以内を防虫・防蟻処理することで積算に加えて頂き、それ以外の薬剤散布や土壌処理は不要です。